

**KONTAKT OSS**

Har du spørsmål angående valutalån eller refinansiering fyll ut skjemat under, så tar vi kontakt med deg.

Vi gleder oss til å hjelpe deg!

Etternavn fornavn:

Telefon:

e-post\*:

Evt. kommentarer / spørsmål:

Send

**Valutalån fra 1,75%**

Valutalån gir muligheten for mye lavere rente og valutagevinst. Noen ting bør du likevel være klar over før du velger valutalån. Når du eier eller kjøper bolig er dette gjerne ditt livs største investering. Du utsetter deg for risiko i forbindelse med boligpriser, rente og ikke minst din egen betjeningsevne kan forandres. Velger du valutalån er dette en ekstra risikofaktor på toppen av disse. Derfor bør du ha et solid økonomisk utgangspunkt for å vurdere valutalån.

Husk at målet med valutalånet ikke bare er å senke den månedlige rente, men også å tjene penger på valutasingninger. En av faktorene som gjør valutalån så spennende i dag er at den norske kronen er så svak. Dersom kronen igjen styrker seg mot det som har vært normalnivået de ti siste årene vil dette innebære en gevinst på valutalånet ditt på opp i mot 20 %, og dette er noe nesten alle analytikere som følger kronen kommer til å skje i løpet av 2009/2010.

Velger du å ha lånet ditt i en annen valuta bør du ha en noenlunde aktiv innstilling til dette. Valutalånet bør følges opp månedlig eller ukentlig og du bør være åpen for å skifte valuta underveis dersom fundamentale forhold skulle tilsa at din investering ikke lenger er den beste mot fremtiden. Vi i Kapital Forum vil gjøre vårt beste for å gjøre ditt valutalån til en så vellykket investering som mulig.

Finnska let av Saxo Bank

Flere sarnadskurser Handle på disc pris! Gratis demo

Instrument Chart Type Time Scale View

Unsupported symbol (CHF/NOK) [CHF/NOK]

Unsupported symbol (CHF/NOK)

**Markedsutsikter**

**Saxobank - YearlyOutlook**  
[Les mer](#)

**DnB - Økonomiske utsikter**  
[Les mer](#)

**Nordea - Økonomiske utsikter**  
[Les mer](#)

**Nordea - Økonomiske utsikter**  
[Les mer](#)

**Nordea - Økonomiske utsikter**  
[Les mer](#)

**Dette kan vi hjelpe deg med****Syntetisk valutalån**

Flere storbanker og finansinstitusjoner har fått sterk kritikk den siste tiden for å tilby kundene sine kompliserte produkter med små muligheter for gevinst og høye skjulte kostnader. Det kan være fristende å kalle "vanlige" valutalån et slikt produkt.

Et valutalån er gjør to ting, dekker et finansieringsbehov og det er en valutainvestering. I et syntetisk valutalån tilbyr vi finansieringsdelen av valutalånet fra den banken vi mener er best/billigst og vi tilbyr valutainvesteringen fra andre aktører, Saxobank eller CmcMarket.

Og tro det eller ei, dette blir ikke bare billigere enn et vanlig valutalån. Det blir faktisk MYE billigere. I tillegg mener vi at det tydeliggjør for våre kunder hvilken investering de faktisk gjør.  
[Les mer om Syntetisk Valutalån](#)

**Boliglån / refinansiering**

Vi tilbyr finansiering og refinansiering av boliglån fra utvalgte banker. For deg som kunde er våre råd og vår insats gratis. Så det er ikke noe å tenke på, bare ta kontakt!

[Les mer om våre boliglån](#)

**Valutalån**

Vi tilbyr "vanlige" valutalån gjennom DnbNor og Nordea. Vi presiserer at bankene har skjerpet sine krav til sikkerhet ifm. valutalån, og du må ha sikkerhet innenfor 60 % av lånebeløpet og solid betjeningsevne for å få valutalån.  
[Les mer om valutalån](#)

**Utvalgte avisartikler****Kan tjene fett på valutalån**

Mange har brent seg stygt på valutalån den siste tiden. Men nå kan disse valutaene gi

fet gevinst.  
[AbcNyheter 14.01.09](#)

**Nordmenn skriker etter valutalån**

Norske privatpersoner har 16 milliarder kroner i valutalån. – Dette er svært

risikabelt, understreker analytiker Camilla Viland.  
[HegnarOnline - 14.1.09](#)

**Derfor blir kronen kruttsterk i 2009**

Så langt i 2009 har ikke den norske kronen maktet å slå nevneverdig fra seg. Men det kommer til å

endre seg i løpet av året. Her får du vite hvorfor.  
[HegnarOnline - 13.1.09](#)

**Spår kraftig krone-comeback**

Meglergigant tror norske kroner kommer til å styrke seg kraftig i år.  
[NA24 12.01.09](#)

**Nå har kronen blitt favoritten**

Mens styringsrentene er på vei mot null over hele verden vender valuthandlerne blikket mot økonomier med stort handelsoverskudd, som Norge, Japan og Sveits.

- Kronen er favoritt

Ifølge Bloomberg News har Goldman Sachs utropt den norske kronen som en av sine favoritter i 2009, og ser en mulig styrkelse for den norske valutaen på 17 prosent mot dollaren.

Den norske kronen har nådd rekordsvake nivåer mot de store valutaene de siste månedene. Høy usikkerhet og frykt i valutamarkedene, fallende rentedifferanser og stupende oljepris førte til at profesjonelle aktører dumpet kronen i løpet av høsten og vinteren.

Mindre carry trade

Den globale økonomiske krisen som har tvunget sentralbanker over hele verden til å kutte renten ned mot null har også medført at avkastningen fra såkalte «carry-trades» er redusert med nærmere 50 prosent, ifølge nyhetsbyrået.

«Carry trade» skjer ved at investorer låner med lav rente og investerer i papirer med høyere rente. I fjor kunne man for eksempel låne i Japan, hvor renten bare er marginalt over null, og investere i et land hvor rentenivået er høyere.  
[NA24 21.01.09](#)

**Varsler kronehopp**

Nordea Markets tror på kronestyrking, men bare hvis investorene blir mer lystne på risiko.

Finanskrisen har sendt kronen kraftig ned.

For mindre risikovilje i markedet har ført til at investorene har flydd fra den norske kronen, og inn i større valutaer som euro og dollar.

Men det er ikke bare mangel på risikovillighet og flukt til plasseringer som regnes som mer likvide som er hovedårsaken til kronesvekkelsen. Lavere oljepris har også bidratt noe.

Siste argument forsvant

- Med Norges Banks massive rentekutt og signaler om at renten skal videre ned forsvant et siste argument for å kjøpe kronen. Vi ventet derfor fortsatt svak krone framover, men etter hvert regner vi med at kronen vil styrkes, skriver Nordea Markets i sin tertialrapport om Økonomisk oversikt.

Nordea presiserer imidlertid at kronestyrking avhenger av at risikovilligheten vender tilbake i valutamarkedet. Også en stabilisering av oljeprisen og kanskje trekker opp i 2010 tilsier også sterkere krone, mener meglerhuset.

Nordea tror at én euro vil koste 8,70 kroner om seks måneder, mot dagens kurs på 9,16 kroner. Til sommern vil én dollar koste 6,69 kroner, før dollaren vil styrke seg igjen.  
[DN 20.01.2009](#)